

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ
ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 82 € ανά τόνο, πλέον Φ.Π.Α.

Στο Δημοτικό Κατάστημα Δήμου Ικαρίας, σήμερα την 3^η του μήνα Απριλίου του έτους 2012

ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κος Σταυρινάδης Χριστόδουλος ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Ικαρίας και

2. Ο ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΦΑΓΑΔΑΚΗΣ, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΒ 239608, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης «ΦΑΡΟΒΙΟ Ε.Π.Ε.» με έδρα Καρκαβίτσα 11 Μυτιλήνη, ΑΦΜ 998518290, Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, και

Έχοντας υπ' όψη:

- 1) Τις Διατάξεις του άρθρου 199 του Δημ. Και κοινοτικού Κώδικα (Νόμος 3463/2006
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
- 3) Τον Δημοτικό Προϋπολογισμό έτους 2012 και την υπάρχουσα στο σκέλος των εξόδων πίστωση με «Μίσθωση εξοπλισμού».
- 4) Την συνημμένη προσφορά της εταιρείας
- 5) Την από απόφαση της Οικονομικής επιτροπής για την διάθεση της πίστωσης και την/2012
- 6) Την υπ' αριθμ /2012 απόφαση Δημάρχου και
- 7) την υπ' αριθμ. 35/23-3-/2012 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

συνάπτει συμφωνητικό μίσθωσης με τον δεύτερο συμβαλλόμενο, στο εξής καλούμενο **εκμισθωτή**, για την μίσθωση μηχανημάτων για την κομποστοποίηση απορριμμάτων, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

Σκοπός – Αντικείμενο

Σκοπός της σύμβασης αυτής είναι η μίσθωση στο μισθωτή από τον εκμισθωτή α) κινητού ΚΔΑΥ β) σύστημα κομποστοποίησης GORE μετά των χειριστών τους για τη αναστροφή-κομποστοποίηση των απορριμμάτων του Δήμου Ικαρίας.

Άρθρο 2

Διάρκεια μίσθωσης

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης θα είναι 90 μέρες και αρχίζει από την....

Άρθρο 3

Ποσό ενοικίου

Η αποζημίωση για τη χρήση ορίζεται στο ποσό των 82€ ανά τόνο, πλέον ΦΠΑ

Άρθρο 4

Τρόπος καταβολής ενοικίου



Η πληρωμή της αποζημίωσης θα γίνεται μετά την έκδοση τιμολογίου και την προσκόμιση ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, ο δε φόρος εισοδήματος θα βαρύνει τον εκμισθωτή.

Άρθρο 5

Τα μηχανήματα που μισθώνονται προορίζονται για την χρήση όπως περιγράφεται παρακάτω:

Τα μηχανήματα θα βρίσκονται σε χώρο που μισθώνει ο Δήμος Ικαρίας για το σκοπό αυτό, σε περιοχή απομακρυσμένη από οικισμούς εντός της οποίας επιτρέπονται τέτοιου είδους δράσεις.

Τρόπος λειτουργίας: Στον ανωτέρω περιγραφόμενο χώρο θα παραλαμβάνονται καθημερινά ποσότητες σύμμεκτων απορριμμάτων τα οποία θα έχουν συλλεγεί από απορριμματοφόρα οχήματα του Δήμου Ικαρίας. Επιπλέον μπορούν να παραλαμβάνονται οργανικά και πράσινα απόβλητα από κλαδέματα καθαρισμό κήπων, κλπ. Τέλος εφόσον ο Δήμος επιθυμεί μπορεί να παραλαμβάνει και άλλα προϊόντα.

Τα απορρίμματα θα παραλαμβάνονται στην πλατεία και με τη βοήθεια του φορτωτή θα τροφοδοτούνται στο κόσκινο και έπειτα στο σπαστήρα. Τα χωρισμένα τεμαχισμένα απορρίμματα θα στοιβάζονται σε μεγάλους σωρούς για λίγες ημέρες όπου και θα αναδεύονται ώστε στο υλικό να επιτευχθεί ομοιογένεια και ο απαιτούμενος αερισμός, αναγκαίος για την έναρξη της διαδικασίας κομποστοποίησης.

Έπειτα σε στρωμένο με μπετόν χώρο .. στρεμμάτων, στο οποίο έχει τοποθετηθεί γεω-ύφασμα και λεπτό στρώμα χώματος, με τη βοήθεια του φορτωτή «στρώνεται» το υλικό και δημιουργούνται σειράδια με πλάτος 2-5 μέτρων περίπου και ύψους 2-2,5 μέτρων. Το ειδικό μηχάνημα αναστροφής θα αναστρέφει-κομποστοποιεί καθημερινά το υλικό ώσπου παραχθεί το προϊόν. Τα παραγόμενα στραγγίσματα θα συλλέγονται και θα χρησιμοποιούνται για διαβροχή στην φάση παραγωγής του προϊόντος. Το έτοιμο προϊόν θα φορτώνεται και θα απομακρύνεται από το Δήμο Ικαρίας.

Άρθρο 6

Υποχρεώσεις

Α. Ο εκμισθωτής δηλώνει ότι έχει την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ανωτέρω εξοπλισμού. Ο μισθωτής εξέτασε τα μηχανήματα και βρήκε αυτά της αρεσκείας του και απόλυτα κατάλληλα για χρήση.

Β. Τα μηχανήματα θα χρησιμοποιηθούν μόνο από το προσωπικό του εκμισθωτή και αποκλειστικά για το σκοπό του άρθρου 1 και 5 της παρούσας. Απαγορεύεται απόλυτα οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσης των μηχανημάτων, όπως και η συνολική ή μερική υπεκμίσθωση, ή με οποιονδήποτε τίτλο με ή χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση της χρήσης των μηχανημάτων σε τρίτους.

Γ. Ο εκμισθωτής θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από το προσωπικό του, που θα απασχοληθεί στο χειρισμό των μηχανημάτων ή θα παράσχει οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

Δ. Ο μισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία επισκευή τυχόν ζημιάς ή βλάβης των μηχανημάτων. Η αδυναμία χρήσης οποιουδήποτε εκ των μηχανημάτων, που δεν οφείλεται σε πταίσμα του μισθωτή, συνιστά λόγο καταγγελίας της παρούσας, άνευ καταβολής οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Ε. Η σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση του χρόνου της μίσθωσης αποκλείεται απόλυτα και για κανένα λόγο.

ΣΤ. Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον εκμισθωτή αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της σύμβασης, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση.

Ζ. Κάθε διαφορά για την ερμηνεία και την εφαρμογή του παρόντος όπως και κάθε διένεξη που προκύπτει από τα ανωτέρω για τη μίσθωση αυτή υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων του Νομού Σάμου. Οι διαφορές αυτές εκδικάζονται κατά τη διαδικασία των άρθρων 647 ως 662 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

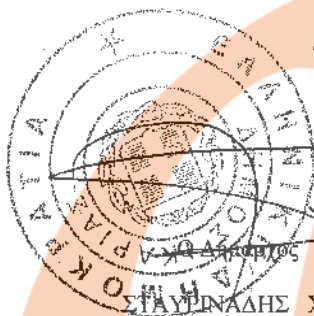
Τα κενά συμπληρώνονται και επιβεβαιώνονται με σφραγίδα του Δήμου.



Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε με αριθμό. 4736.... στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ



ΣΤΑΥΡΙΝΑΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ

ΦΑΡΟ ΒΙΟ ΕΠΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ & ΥΓΡΩΝ
ΑΠΟΒΛΙΤΩΝ
ΚΕΝΤΡ.: ΚΑΡΥΔΕΙΑ 11 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ
ΥΠ/ΜΑ: ΘΕΣΗ ΛΙΜΝΗΣ - ΣΚΟΠΕΛΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΑΦΜ: 098618290 ΛΟΥΙ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Ο Ανάδοχος
ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΦΑΓΑΔΑΚΗΣ

τηλ: